

Оценщик, эксперт-техник

**Индивидуальный предприниматель
МОРГУНОВ АНДРЕЙ ВИКТОРОВИЧ**

Отчет № 3129/2

от 25 октября 2019 г.

об оценке рыночной стоимости права собственности
на транспортное средство марки: ГАЗ-31105,
государственный регистрационный знак С929ЕМ33,

собственник: ФБУ «Владимирский ЦСМ»

Дата оценки:

18.09.2019 г.

Дата составления отчета:

25.10.2019 г.

г. Владимир

1. Общие сведения

Заказчик: ФБУ «ВЛАДИМИРСКИЙ ЦСМ», г.Владимир, ул.Н.Ямская, д.73; т.542337; и.о.директора
Моисеев Роман Викторович.

Оценщик: Моргунов Андрей Викторович, и.о.директора:

- Паспорт гражданина РФ Г719 №705874, выдан 18.10.19г. УМВД России по Владимирской области;
- Свидетельство о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя 50M010391943 от 26.12.09г.; ИНН 332801402104, ОГРНИП 309332818900010;
- Диплом НОУ ВПО «Московская финансово-промышленная академия (МФПА)» ППМ984644, рег.№ 0476 от 07.06.08г., по программе профессиональной переподготовки «Оценка стоимости предприятия (бизнеса)»;
- Свидетельство о повышении квалификации НОУ ВПО «Московский финансово-промышленный университет «Синергия» рег.№ 0598 от 22.10.2012г. по программе повышения квалификации «оценочная деятельность»;
- Квалификационные аттестаты в области оценочной деятельности по направлениям «Оценка недвижимости» №015519-1 от 09.11.18г. и «Оценка движимого имущества» №016235-2 от 21.12.18г., выданные ФБУ «ФРЦ по организации подготовки управленческих кадров»;
- Член НП «СРО «АРМО» (Саморегулируемая организация оценщиков: Некоммерческое партнерство «Саморегулируемая организация ассоциации российских магистров оценки»; адрес: 107023, РФ, г.Москва, ул.Суворовская, д.19, стр.1; № по реестру 1980 от 15.11.2013г.), свидетельство 2354-09 от 31.07.09г., рег.№ 1628 от 31.07.09г.;
- Договор обязательного страхования ответственности оценщика (страховая компания ОАО «Альфа Страхование») полис 4091A/776/00055/8 от 22.11.2018г., срок действия до 21.11.19г., страховая сумма - 5000000 рублей);
- Стаж работы в оценочной деятельности - с 31.07.09г.
- Проживающий по адресу: г.Владимир, ул.Велокопской, д.19а, кв.5.

Сведения о юридическом лице, с которым Оценщик заключил трудовой договор - договор не заключен.

Привлекаемые к проведению оценки и подготовке отчета об оценке организации и специалисты - не привлекались.

Объект оценки: автомобиль-транспортное средство (далее АМТС) марки ГАЗ-31105, регистрационный знак С929ЕМ33.

Основание для проведения оценки: договор с заказчиком и заявка на проведение оценки.

Собственник объекта оценки: ФБУ «ВЛАДИМИРСКИЙ ЦСМ».

Цель оценки: оценка (определение) рыночной стоимости права собственности.

Задачи проведения оценки: определение рыночной стоимости АМТС для сделки «купля-продажа», списание АМТС.

Дата определения стоимости объекта оценки: 18 сентября 2019г.

Срок проведения оценки: 18.09.19г. - 25.10.19г.

Дата составления Отчета: 25 октября 2019г.

Форма отчета: Настоящий Отчет является полным повествовательным отчетом об оценке, отвечающим требованиям Федерального закона от 29.07.98 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и применяемым стандартам оценочной деятельности.

2. Последовательность определения стоимости объекта оценки и ее итоговая величина

В соответствии с Федеральным стандартом оценки «Общие понятия оценки, подходы и требования к проведению оценки (ФСО №1)»:

«Проведение оценки включает в себя следующие этапы:

- а) заключение договора на проведение оценки, включающего задание на оценку;
- б) сбор и анализ информации, необходимой для проведения оценки;
- в) применение подходов к оценке, включая выбор методов оценки и осуществление необходимых расчетов;
- г) согласование (в случае необходимости) результатов и определение итоговой величины стоимости объекта оценки;
- д) составление отчета об оценке.

Для целей настоящей оценки процесс определения рыночной стоимости Объекта оценки включает следующие этапы:

1. Заключение договора на проведение оценки.
2. Составление задания на оценку.
3. Сбор информации для проведения макроэкономического, отраслевого, регионального анализа.
4. Сбор и анализ правоустанавливающих документов, сведений об обременении Объекта оценки правами иных лиц; информации, необходимой для установления количественных и качественных характеристик Объекта оценки с целью определения его стоимости, а также другой информации, связанной с Объектом оценки.
5. Анализ Объекта оценки.
6. Интервью с представителями собственника.
7. Анализ методологии оценки, выбор подходов к оценке.
8. Расчет рыночной стоимости.

Согласование результатов оценки, определение итоговых результатов.

Написание отчета об оценке.

3. Сделанные допущения и ограничения на которых основывается оценка

1. У Оценщика не было текущего имущественного интереса и отсутствует будущий имущественный интерес в оцениваемом объекте, также отсутствуют какие-либо дополнительные обязательства (кроме обязательств по Договору на оказание услуг по оценке) по отношению к какой-либо из сторон, связанных с оцениваемым имуществом. Оплата услуг Оценщика не связана с определенной итоговой величиной стоимости объектов, и, также не связана с заранее predetermined стоимостью или стоимостью, определенной в пользу Заказчика;

2. Оцениваемый объект свободен от каких-либо дополнительных сервитутов, кроме указанных в правоустанавливающих документах и оговариваемых в данном отчете;

3. Объект оценки не обладает какими-либо скрытыми дефектами, возможными дефектами конструкций, кроме оговариваемых в настоящем Отчете. Оценщик не несет ответственности за не обнаруженные скрытые повреждения, дефектов, которые невозможно установить при визуальном осмотре без применения инструментальных средств;

4. Оценка объекта проведена на основании имеющихся в распоряжении Оценщика документов и информации, предоставленной Заказчиком (Собственником). Предполагается, что в Отчете использовались достоверные источники информации, там, где возможно даны ссылки на используемые источники. Оценщик не несет ответственности за объективность результатов оценки, основанных на недостоверных или неполных данных, предоставленных для оценки Заказчиком, Собственником, уполномоченными на предоставление такой информации органами, организациями или лицами;

5. Оценщик не проводил аудиторскую или иную финансовую проверку представленной Заказчиком информации, используемой в настоящем Отчете, поэтому не принимает на себя ответственность за надежность таковой информации. Оценщиком не производился исчерпывающий анализ прав Заказчика на объект оценки; в отчете предполагается, что рассматриваемые права на объект (их содержание, способ приобретения и т.д.) полностью соответствуют требованиям действующего законодательства Российской Федерации.

6. Все прогнозы и расчеты, сделанные в Отчете, базируются на существующей на момент оценки рыночной ситуации и могут измениться с течением времени. Оценщик не принимает на себя ответственности за изменение экономических, юридических и иных факторов, которые могут возникнуть после даты оценки, повлиять на рыночную ситуацию и соответственно на стоимость объекта оценки;

7. В соответствии с Задачей на оценку итоговая стоимость приводится без указания границ интервала.

8. Различные величины стоимости, содержащиеся в настоящем Отчете, относятся только к данной оценке и не могут быть использованы вне контекста. Данная оценка действительна только для целей настоящей оценки.

9. Заключение о стоимости, содержащееся в Отчете, действительно на дату оценки и только для целей, указанных в Отчете и может быть использовано Заказчиком в течение 6 месяцев с даты оценки.

10. Ограничения, связанные с использованием результатов оценки Объекта – Заказчик обязан использовать результат оценки Объекта исключительно в соответствии с целями проведения оценки Объекта.

4. Применяемые стандарты оценочной деятельности

Оценка была проведена, а Отчет составлен в соответствии с требованиями действующих редакций:

1. Федеральные стандарты оценочной деятельности, обязательные к применению субъектами оценочной деятельности, утвержденные приказами Минэкономразвития России:

- Федеральный стандарт оценки «Общие понятия оценки, подходы и требования к проведению оценки (ФСО №1)»;
- Федеральный стандарт оценки «Цель оценки и виды стоимости (ФСО №2)»;
- Федеральный стандарт оценки «Требования к отчету об оценке (ФСО №3)»;
- Федеральный стандарт оценки «Оценка стоимости машин и оборудования (ФСО №10)».

2. Свод стандартов и правил Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация ассоциации российских магистров оценки»: СТО АРМО 2.01-2008 «Требования к отчету об оценке рыночной стоимости машин и оборудования».

5. Описание и характеристика объекта оценки

Таблица 1

Марка (модель) АМТС:	ГАЗ-31105, седан
Дата выпуска:	2004
Государственный номер:	С929ЕМ33
Номер кузова (шасси):	31105040005060
Идентификационный номер (VIN):	XTH31105041213697
Цвет кузова (тип краски):	Сильвер
Пробег, км:	288907
Техническое состояние:	На момент оценки - условно-пригодное
Свидетельства о регистрации (ПТС):	Серия: 52КС номер: 628444
Собственник АМТС:	ФБУ «ВЛАДИМИРСКИЙ ЦСМ»
Обременения связанные с объектом оценки	Нет сведений
Текущее использование	Используется согласно назначению
Балансовая стоимость	Сведения не предоставлены
Информация об износе и устаревания	Сведения не предоставлены

Документы, устанавливающие количественные и качественные характеристики объекта:

Паспорт ТС серия: 52КС номер: 628444 от 05.03.2004г; фототаблица к отчету №3129/2 от 09.09.2019г., составленная ИП Моргунов А.В.

Физическая характеристика состояния транспортного средства марки ГАЗ-31105, 2004 г.в., гос. номер С929ЕМ33, VIN ХТН31105041213697 оценивается, как **условно-пригодное** (бывшее в эксплуатации, в состоянии, пригодном для дальнейшей эксплуатации после выполнения работ текущего ремонта (замены) агрегатов, ремонта (наружной окраски) кузова (кабины). Оценщик принял решение принять в качестве процента износа середину интервала - 60 %.

Параметры и характеристики технического состояния транспортного средства

Таблица 2

Физическая характеристика состояния транспортного средства	Оценка состояния	Износ, %
Новое, не зарегистрированное в органах ГИБДД, в отличном состоянии, после выполнения предпродажной подготовки, без признаков эксплуатации	Новое	0 - 10
Практически новое, на гарантийном периоде эксплуатации, с выполненными объемами технического обслуживания и не требующее ремонта или замены каких-либо частей	Очень хорошее	10 - 30
На послегарантийном периоде эксплуатации, с выполненными объемами технического обслуживания, не требующее текущего ремонта или замены каких-либо частей. После капитального ремонта	Хорошее	20 - 40
Бывшее в эксплуатации, с выполненными объемами технического обслуживания, требующее текущего ремонта или замены некоторых деталей, имевшее незначительные повреждения лакокрасочного покрытия	Удовлетворительное	40 - 60
Бывшее в эксплуатации, в состоянии, пригодном для дальнейшей эксплуатации после выполнения работ текущего ремонта (замены) агрегатов, ремонта (наружной окраски) кузова (кабины)	Условно пригодное	60 - 75
Бывшее в эксплуатации, требующее капитального ремонта или замены номерных агрегатов (двигателя, кузова, рамы), полной окраски	Неудовлетворительное	до 80
Бывшее в эксплуатации, требующее ремонта в объеме, превышающем экономическую целесообразность его выполнения; отсутствие технической возможности осуществления такового; непригодное к эксплуатации и ремонту	Предельное	80 и более

18 сентября 2019г. был проведен экспертный осмотр объекта оценки. Осмотр проводился в присутствии представителя собственника АМТС, по месту нахождения объекта: **г.Владимир, ул.Н.Ямская, д.73**. Осмотр проводился при ясной погоде, при естественном освещении. Осмотр проведен с использованием органолептического метода, без средств инструментального контроля. При этом применялась экспертная магнитная линейка 15см * 1см и цифровой фотоаппарат SONY DSC-W830.

В ходе осмотра была проведена идентификация предоставленного АМТС: идентификационный номер кузова, регистрационный знак, цвет - соответствует записям в регистрационных документах.

По результатам осмотра составлена фототаблица (см. приложение 1).

В ходе осмотра на исследуемом АМТС зафиксированы следующие повреждения:

- * **Деформация** - бампер передний (треснут), задний бампер (вмятины, изгиб, трещины), порог правый;
- * **Сквозная коррозия** - облицовка передка, крыло переднее левое, крыло заднее правое, дверь передняя правая, дверь задняя правая, крыло переднее правое, дверь передняя левая, дверь задняя левая, порог левый, крыло заднее левое;
- * **Поверхностная коррозия** - облицовка (хром.) фар, рамка (низ) ветрового стекла, капот (сколы).

Технические характеристики объекта оценки

ГАЗ-31105 «Волга» - российский автомобиль среднего класса, выпускался серийно на конвейере с 2003 по 2009 год на Горьковском автозаводе.

GAZ-31105 «Волга»



Общие данные

Производитель	GAZ
Годы производства	2003—2008
Сборка	GAZ (Нижний Новгород, Россия)
Класс	Большой
	Дизайн
Тип кузова	4-дв. седан (5-мест.)
Компоновка	переднемоторная, заднеприводная
Колёсная формула	4×2

Двигатель

3M3-4021
3M3-4062 10
3M3-40525
Chrysler DOHC 2.4L ¹⁶
GAZ-560

Трансмиссия

5-скор. МКПП синхронизированная

Характеристики

Массово-габаритные

Длина	4921 мм
Ширина	1812 мм
Высота	1422 мм
Колёсная база	2800 мм
Колея задняя	1444 мм
Колея передняя	1500 мм
Масса	1400 кг

Динамические

Максимальная скорость	175км/ч (200для двигателей Chrysler)
-----------------------	--------------------------------------

На рынке

Похожие модели	GAZ-3111
Сегмент	E-сегмент

Другое

Грузоподъёмность	390 кг
Расход топлива	11-15 л/100км
Объём бака	55 л и 75 л

Фото 1

Анализ рынка объекта оценки

Согласно данным аналитического агентства «АВТОСТАТ», в сентябре 2019 года объем рынка легковых автомобилей с пробегом в России составил 455 тыс. единиц, что на 3% меньше, чем год назад. Лидером этого рынка остается отечественная марка LADA, на долю которой в прошлом месяце пришлось около 25% от общего объема. В количественном выражении это составляет 111,8 тыс. штук, что на 5,5% меньше показателя годичной давности. Лучшей среди иномарок по-прежнему является японская Toyota, чей результат составил 30,2 тыс. подержанных экземпляров (-1,5%). В тройку лидеров вошел еще один японский бренд – Nissan, перепродажи которого тоже снизились (-3,7% до 25,4 тыс. шт.). В первую пятерку также попали корейские Hyundai (24,4 тыс. шт.) и KIA (22,9 тыс. шт.), показывающие рост на 1,6 и 6,1% соответственно. Эксперты отмечают, что из 7 марок-лидеров, чьи перепродажи в сентябре сократились, наибольшее падение зафиксировано у американского Ford (-6%): в модельной структуре российского вторичного рынка в сентябре 2019 года лидерство вернул себе Ford Focus. Несмотря на снижение перепродаж на 5%, объем его реализации составил 11,3 тыс. автомобилей. Этот результат оказался выше, чем у хэтчбека LADA 2114, который опустился на вторую строчку в рейтинге с показателем 11,2 тыс. штук (-9%). замыкает тройку лидеров по-прежнему LADA 2107, объем перепродаж которой в сентябре составил 9,5 тыс. экземпляров (-10,6%). Далее следуют Hyundai Solaris (9,5 тыс. шт.; +9,6%) и седан LADA 2170 «Приора» (9,1 тыс. шт.; -2,3%). Всего же в модельном рейтинге только две демонстрируют рост – Hyundai Solaris (+9,8%) и KIA Rio (+13,4%). А самое сильное рыночное снижение наблюдается у LADA 2110 (-13,2%). Также отмечается, что по итогам 9 месяцев 2019 года объем вторичного рынка легковых автомобилей в России составил 3 млн 954,1 тыс. единиц, что на 0,4% меньше аналогичного показателя 2018 года.

Источник: <https://www.avto-stat.ru/press-releases/41303/> © Автостат.

6. Описание процесса оценки объекта оценки

6.1. Общее описание основных подходов, применяемых при оценке

При проведении оценки используются три основных концептуальных подхода: *сравнительный, доходный, затратный.*

Подход к оценке представляет собой совокупность методов оценки, объединенных общей методологией. Методом оценки является последовательность процедур, позволяющая на основе существенной для данного метода информации определить стоимость объекта оценки в рамках одного из подходов к оценке.

Сравнительный подход – совокупность методов оценки, основанных на сравнении объекта оценки объектами – аналогами объекта оценки, в отношении которых имеется информация о ценах. Объектом – аналогом объекта оценки для целей оценки признается объект, сходный объекту оценки по основным экономическим, материальным, техническим и другим характеристикам, определяющим его стоимость.

Сравнительный подход предполагает следующую процедуру:

1. Изучение рынка и отбор объектов, предлагаемых к продаже, которые наиболее сопоставимы с оцениваемым объектом.
2. Сбор и проверка информации по каждому отобранному объекту-аналогу о цене продажи или цене предложения, условиях оплаты, физических характеристиках, местоположении и других условиях сделки.
3. Анализ и сравнение каждого объекта-аналога с оцениваемым объектом по времени продажи, местоположению, физическим характеристикам, условиям продажи и другим параметрам.
4. Корректировка цены продажи или цены предложения по каждому объекту-аналогу в соответствии с имеющимися различиями между ним и оцениваемым объектом.
5. Анализ и согласование скорректированных цен объектов-аналогов, и вывод об итоговой рыночной стоимости оцениваемого объекта.

Доходный подход – совокупность методов оценки стоимости объекта оценки, основанных на определении ожидаемых доходов от использования объекта оценки.

В рамках доходного подхода различают два метода: *метод дисконтированных денежных потоков* и *метод прямой капитализации*.

Метод прямой капитализации доходов используется, если: потоки доходов стабильны длительный период времени, представляют собой значительную положительную величину; потоки доходов возрастают устойчивыми, умеренными темпами и др.

Метод дисконтированных денежных потоков используется, если: предполагается, что будущие денежные потоки будут существенно отличаться от текущих; потоки доходов и расходов носят сезонный характер; объект требует реконструкции и др.

При использовании доходного подхода основным элементом является ставка капитализации и ставка дисконтирования. Исходной информацией для определения значения ставок является рынок аналогичных объектов, оценка рисков, связанных с конкретным объектом оценки и рынком аналогичных объектов в целом и т.д.

Затратный подход – совокупность методов оценки стоимости объекта оценки, основанных на определении затрат, необходимых для воспроизводства либо замещения объекта оценки, с учетом износа и устареваний. Затратами на воспроизводство объекта оценки являются затраты, необходимые для создания точной копии объекта оценки с использованием применявшихся при создании объекта оценки материалов и технологий. Затратами на замещение объекта оценки являются затраты, необходимые для создания аналогичного объекта с использованием материалов и технологий, применяющихся на дату оценки.

Затратный подход устанавливает верхний предел той суммы, которую бы на нормальном рынке заплатили бы за данное имущество в новом состоянии. Для более старого имущества делается скидка на различные формы накопленной амортизации (обесценения) (ухудшения физического состояния; функционального или технического устаревания; экономического или внешнего устаревания), чтобы рассчитать цену, приближенно равную рыночной стоимости. В зависимости от того, в какой мере имеются рыночные данные для расчетов, затратный подход может дать непосредственный показатель рыночной стоимости. В зависимости от наличия рыночных данных затратный подход может являться индикатором рыночной стоимости. Затратный подход очень полезен при определении рыночной стоимости объектов предполагаемого строительства, объектов специализированного имущества и других объектов имущества, редко продаваемых на рынке.

6.2. Выбор и обоснование подхода к оценке рыночной стоимости объекта оценки

Выбор подхода к оценке рыночной стоимости Объекта. В соответствии со статьей 24 Федерального стандарта оценки №1 «Общие понятия оценки, подходы к оценке и требования к проведению оценки» (ФСО №1), обязательного к применению субъектами оценочной деятельности.

«Оценщик вправе самостоятельно определять необходимость применения тех или иных подходов к оценке и конкретных методов оценки в рамках применения каждого из подходов».

Возможность и целесообразность применения каждого из подходов, а также выбор методики расчетов в рамках каждого подхода определяется в каждом случае отдельно, исходя из многих факторов, в том числе специфики объекта оценки и вида определяемой стоимости.

Обоснование выбора подходов к оценке Объекта

Оценщиком проведен анализ возможности применения указанных подходов:

Доходный подход

Применение данного подхода ограничивается помимо объема информации, необходимого для его реализации, также видом/типом оцениваемого имущества. Его использование возможно для объектов, являющихся *типичными доходоприносящими объектами*.

При использовании данного подхода к оценке стоимости имущества можно предположить, что доходные составляющие денежного потока могут складываться из использования оцениваемого объекта с целью извлечения прибыли. Учитывая, что оцениваемый объект в производственной деятельности не участвует (т.е. *на рыночную стоимость автомобиля не оказывает влияние ни сфера его применения (коммерческая, некоммерческая), ни его доходность*), и прямого дохода не приносит, то в процессе определения

рыночной стоимости объекта оценки **доходный подход не применялся.**

Сравнительный подход

Применение данного подхода обуславливается объемом информации, необходимым для его реализации. В случае наличия достаточного объема информации, применение данного подхода, в целях настоящей оценки, в соответствии с *техническим заданием*, и предполагаемым использованием результатов оценки, является приоритетным для оценки транспортных средств.

Рыночная стоимость объекта оценки определяется стоимостью в обмене, т.е. ценностью объекта оценки определяются многочисленными типичными участниками рынка.

Таким образом, изучив рынок и имея достаточный объем достоверной и доступной для анализа информации о ценах и характеристиках объектов-аналогов, оценщик использует сравнительный подход для оценки объектов оценки.

Затратный подход

Применение затратного подхода для определения стоимости транспортных средств возможно в случае, если на дату оценки выпускаются аналогичные транспортные средства.

Затратный подход основан на принципе замещения. Для определения стоимости восстановления или стоимости замещения, являющихся базой расчетов в затратном подходе, необходимо рассчитать затраты (издержки), связанные с созданием, приобретением и установкой оцениваемого объекта.

Данный подход рекомендует использовать для оценки в следующих случаях: для объектов уникальных или специального назначения, по которым нет аналогичных продаж; в условиях пассивного рынка; для целей страхования; для целей налогообложения и др.

Так на момент оценки модель объекта оценки снята с производства (согласно данным интернет-источника <https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%93%D0%9D%D0%97-31105> (смотри фото i)), и невозможно найти новые объекты аналоги и применить затратный подход.

AMTC GA3-31105 достаточно широко представлен на рынке подержанных автомобилей, поэтому для определения рыночной стоимости автомобиля этой модели разумно использовать **сравнительный** подход.

Для определения рыночной стоимости автомобиля GA3-31105, 2004 года выпуска сравнительным подходом использована информация о ценах предложений автомобилей-аналогов – GA3-31105. В качестве исходной информации использованы открытые публикации о предложениях продаж автомобилей данной модели в **сентябре-октябре 2019** года. Статистическая информация о ценах автомобилей проверялась на однородность и наличие в выборке аномальных значений. Общий объем статистической выборки составил – **четыре объекта**. Данные по ценам автомобилей приведены в п. 6.3 настоящего отчета.

6.3. Расчет рыночной стоимости объекта оценки сравнительным подходом

Исходная информация: как уже было сказано, сравнительный подход – совокупность методов оценки, основанных на сравнении объекта оценки с объектами – аналогами объекта оценки, в отношении которых имеется информация о ценах. Объектом – аналогом объекта оценки для целей оценки признается объект, сходный объекту оценки по основным экономическим, материальным, техническим и другим характеристикам, определяющим его стоимость. Описание процедуры сравнительного подхода см. п.6.1 «Общее описание основных подходов».

На этапе сбора информации оценщику не удалось собрать достаточное количество документально подтвержденных данных о состоявшихся сделках купли-продажи аналогичных объектов, сходных с оцениваемым. Причиной послужила распространенная в российском деловом обороте практика сохранения подобной информации в режиме конфиденциальности, т.е. отсутствие свободного доступа к базам данных (листингам), где хранится документально подтвержденная информация об условиях сделок по продаже объектов автотранспорта. Т.е., в настоящее время, ценовая информация по сделкам купли-продажи на рынке, носит закрытый характер.

При сравнительном анализе стоимости объекта исследования с ценами аналогов оценщик использовал данные по ценам предложений (публичных ofert) аналогичных объектов, взятых из открытых источников (печатных изданий, официальных интернет-сайтов и т.п.). В качестве исходной информации использованы открытые публикации о предложениях продаж автомобилей данной модели AMTC из сети интернет. Такой подход, по мнению оценщика, оправдан с той точки зрения, что потенциальный покупатель прежде, чем принять решение о покупке AMTC проанализирует текущее рыночное предложение и придет к заключению о возможной цене предлагаемой покупки, учитывая все его достоинства и недостатки относительно объектов сравнения.

При отсутствии в свободном доступе баз данных (листингов) с ценами реальными сделок, на которые опираются в своей работе оценщики большинства стран мира, оценщик справедливо сделал вывод, что данные публичных ofert наиболее близки к реальным ценам сделок купли-продажи, и, следовательно, в наибольшей степени отвечают требованиям российского законодательства в области оценки.

Таким образом, оценщиком в процессе расчетов были использованы данные, именуемые в ГК РФ как «оферта» и «публичная оферта» (Ст. 435 и 437). Следовательно, оценщик гипотетически (с учетом соответствующих корректировок) предполагал, что лицо, «сделавшее предложение, считает себя заключившим договор с адресатом, которым будет принято предложение».

Выбор объектов-аналогов: на момент проведения исследования на рынке предлагалось несколько аналогов сопоставимых по своим основным экономическим, материальным, техническим и другим характеристикам с объектом исследования. В качестве объектов-аналогов были взяты транспортные средства, аналогичные оцениваемому. Особое внимание уделялось тому, чтобы у оцениваемого транспортного средства и аналогов не было различий, на которые было бы трудно рассчитать и внести

корректировку. Статистическая информация о ценах автомобилей проверялась на однородность и наличие в выборке аномальных значений. Все выбранные аналоги предлагались на открытом рынке, при этом предложения по продаже рассматривались в период наиболее приближенный к дате проведения оценки.

Для определения стоимости АМТС на момент предъявления сравнительным подходом произведена выборка цен на АМТС ГАЗ-31105 из интернет-ресурсов «AUTO.RU», «IRR.RU», «Aupilot33.ru» и пр. Общий объем статистической выборки представлен на фото 2.

Определение корректировок: характер и степень отличия аналога от оцениваемого объекта устанавливается сравнением путем прямого сопоставления каждого элемента аналога с оцениваемым объектом. При этом предполагается, что сделка с объектом оценки будет совершена, исходя из сложившихся на рынке характеристик сделок с объектами.

Корректировки цен аналогов по элементам сравнения могут быть определены как для цены единицы измерения аналога, так и для цены аналога в целом. Величины корректировок, как правило, определяются следующими способами:

- прямым попарным сопоставлением цен аналогов, отличающихся друг от друга только по одному элементу сравнения и определение, таким образом, корректировки по данному элементу сравнения;
- прямым попарным сопоставлением дохода двух аналогов, отличающихся друг от друга только по одному элементу сравнения, и определения путем капитализации разницы в доходах корректировки по данному элементу сравнения;
- корреляционно-регрессионным анализом связи между изменением элемента сравнения и изменением цен аналогов и определением уравнения связи между значением элемента сравнения и величиной рыночной стоимости;
- определением затрат, связанных с изменением характеристики элемента сравнения, по которому аналог отличается от объекта оценки;
- экспертным обоснованием корректировок цен аналогов.

При расчете использовались относительные корректировки, и мультипликативный метод внесения корректировок.

Факторы/параметры аналогов не включенные в состав корректировок - имеют одинаковые характеристики с объектом оценки.

В расчет принимаются нижеследующие корректировки:

Корректировка на торг: учитывает уменьшение стоимости объекта в процессе торгов между продавцом и покупателем. Коэффициент на уторговывание принят для всех объектов-аналогов в размере -5% (коэф. 0,95) (согласно источника [3]).

Корректировка на год выпуска: объект оценки и объекты-аналоги 2005г.в., и следовательно, данная корректировка не применялась.

Корректировка на вид КПП: МКПП либо АКПП автомобиля оказывает существенное влияние на рыночную стоимость. Объект оценки также как и объекты-аналоги имеет МКПП, в связи с чем корректировка не применяется.

Корректировка на мощность двигателя (ДВС): объект оценки также как и объекты-аналоги имеют идентичный ДВС, в связи с чем корректировка не применяется.

Корректировка на передний/задний/полный привод: объект оценки также как и объекты-аналоги имеют задний привод, в связи с чем корректировка не применяется.





Корректировка на пробег: согласно мнения оценщика (экспертного мнения) - показания одометра возможно изменить недобросовестными собственниками в меньшую сторону, для имитации уменьшения пробега, износа и увеличения цены автомобиля. В связи с этим, оценщик решил данную корректировку в настоящем отчете не использовать.

Корректировка на место продажи: выявленные объекты-аналоги выставляются на продажу во Владимирской области и их стоимость в корректировке не нуждается.

Корректировка на техническое состояние и внешний вид: объект оценки и объекты-аналоги находятся в разных технических состояниях, в связи с чем необходимо применить данную корректировку (согласно источника [3]).

Как описывалось ранее, при осмотре объекта оценки, проводимом оценщиком, при помощи органолептического метода зафиксированы повреждения присутствующие на АМТС и отражены в фототаблице (см. Приложение 1 к данному отчету). Средняя стоимость восстановительного ремонта (слесарно-кузовные и окрасочные работы, а также подлежащие замене детали), для устранения выявленных недостатков/дефектов, посчитана в лицензионной программе «Автобаза» и составляет 191039 рублей - см. приложение 2).

Объявления >

Владимир, Владимирская о...    

Купить б/у ГАЗ 31105 «Волга» 2004 года выпуска



ГАЗ 31105 «Волга»

Все Новых С пробегом

 Сохранить поиск

ГАЗ 31105 «Волга» Поколение +
 Кузов Коробка Двигатель Привод Объем от л до
 2004 2004 Пробег от км до Цена от до



ГАЗ 31105 «Волга» 55 000 2004 130 000 км
 2.3 л / 131 л.с. / Бензин Задний
 Механика Серый
 Седан
 VIN ПРОВЕРЕН  ЕСТЬ ИСТОРИЯ
 Мотор



ГАЗ 31105 «Волга» 57 000 2004 262 000 км
 2.3 л / 131 л.с. / Бензин Задний
 Механика Золотистый
 Седан
 VIN ПРОВЕРЕН
 Мотор



ГАЗ 31105 «Волга» 60 000 2004 150 000 км
 2.3 л / 131 л.с. / Бензин Задний
 Механика Голубой
 Седан
 VIN ПРОВЕРЕН
 Эмиссия: 8 л/с/100 км



ГАЗ 31105 «Волга» 60 000 2004 177 165 км
 2.3 л / 131 л.с. / Бензин Задний
 Механика Серый
 Седан
 VIN ПРОВЕРЕН  ЕСТЬ ИСТОРИЯ
 Мотор

Фото 2. Стоимость подержанных автомобилей-аналогов (интернет-источник: https://auto.ru/cars/gaz/31105/2004-year/all/?sort=price-asc&power_from=131&power_to=131).

Ниже приведен расчет стоимости объекта оценки (см. Таблицу 3).

Таблица 3

Наименование, характеристики	Объект оценки	Аналог 1	Аналог 2	Аналог 3	Аналог 4
Марка (Модель)	ГАЗ-31105	ГАЗ-31105	ГАЗ-31105	ГАЗ-31105	ГАЗ-31105
Цена предложения, руб.		55000	57000	60000	60000

Источник информации		www.auto.ru	www.auto.ru	www.auto.ru	www.auto.ru
Торг		0,95	0,95	0,95	0,95
Скорректированная стоимость, рублей		52250	54150	57000	57000
Год выпуска	2004	2004	2004	2004	2004
Корректировка		1	1	1	1
Скорректированная стоимость, рублей		52250	54150	57000	57000
КПП	МКПП	МКПП	МКПП	МКПП	МКПП
Корректировка		1	1	1	1
Скорректированная стоимость, рублей		52250	54150	57000	57000
ДВС	2,3	2,3	2,3	2,3	2,3
Корректировка		1	1	1	1
Скорректированная стоимость, рублей		52250	54150	57000	57000
Привод	задний	задний	задний	задний	задний
Корректировка		1	1	1	1
Скорректированная стоимость, рублей		52250	54150	57000	57000
Пробег, км	288907	130000	262000	150000	177165
Корректировка		1	1	1	1
Скорректированная стоимость, рублей		52250	54150	57000	57000
Место продажи	г.Владимир	Владимирская область	Владимирская область	г. Владимир	г. Владимир
Корректировка		1	1	1	1
Скорректированная стоимость, рублей		52250	54150	57000	57000
Техническое состояние	условно-пригодное	удовлетворительное	удовлетворительное	удовлетворительное	удовлетворительное
Корректировка		-191039	-191039	-191039	-191039
Скорректированная стоимость, рублей		менее 0	менее 0	менее 0	менее 0

Как видно из полученной отрицательной рыночной стоимости АМТС, можно сделать вывод, что восстановление исследуемого автомобиля экономически не целесообразно, т.к. стоимость восстановительного ремонта (191039р) значительно превышает среднюю рыночную стоимость (52250+57000р) аналогичных автомобилей, т.е. наблюдается полная конструктивная гибель исследуемого АМТС, т.е. состояние автомобиля при котором проводить восстановительный ремонт экономически не целесообразно.

Полная конструктивная гибель АМТС (полное уничтожение АМТС) [3] - такое состояние АМТС, при котором восстановление свойств, которые АМТС имело непосредственно до повреждения, физически невозможно или экономически нецелесообразно.

7. Определение стоимости годных остатков.

В данном случае рыночная стоимость исследуемого автомобиля может определяться как стоимость годных остатков.

При данном методе предполагается, что поврежденный автомобиль возможно сдать как автолом в специализированные организации системы вторичного металла/вторичных ресурсов (<http://lom33.ru>, <http://визон-приемка.pb/sdat-avto.html>, <https://vladimir.priem-metallolom.com>, <https://punkteapert.ru>, <http://rts-met.ru>),

По данным вышеуказанных организаций средняя стоимость 1 тонны автолома (черный металл), составляет 12000 рублей. Величина «засора (стекло, резина, пластик)» - 25% (коэффициент 0,75). При этом доставка автомобиля «не ва ходу» автоэвакуатором (<https://uslugio.com/vladimir/6/12/uslugi-evakuatora>, <https://katalogevakuatorov.ru/vladimir>, <http://info-evakuator.ru/vladimir>) до

ликвидационной организации составляет 1500 рублей.

Таким образом, следует, что стоимость годных остатков автомобиля ГАЗ-31105, гос.рег.знак С929ЕМ33, как металлолома, составляет 11100 рублей.

Примечание: Масса а/м «ГАЗ-31105», согласно данным завода изготовителя, составляет 1,400т. стоимость утилизации (ликвидационная стоимость) автомобиля ГАЗ-31105, гос.рег.знак С929ЕМ33 составит $(1,400т * 12000р * 0,75 - 1500р) = 11100$ рублей.

Т.е. стоимость годных остатков (стоимость металлолома) АМТС ГАЗ-31105, государственный регистрационный знак С929ЕМ33, составляет: 11100 ().

8. Согласование результатов оценки. Заключение о рыночной стоимости.

Итоговая величина рыночной стоимости АМТС ГАЗ-31105, государственный регистрационный знак С929ЕМ33, по состоянию на 18.09.2019 года, с учетом разумного округления, составляет 11100 (Одиннадцать тысяч сто рублей), в т.ч. НДС (20%) - 1850 рублей.

9. Перечень документов и источников, использованных оценщиком и устанавливающих количественные и качественные характеристики объекта оценки

1. Федеральный закон от 29.07.1998г. № 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации" (действующая редакция), СПС «КонсультантПлюс».
2. Федеральные стандарты оценки: «Общие понятия оценки, подходы к оценке и требования к проведению оценки (ФСО № 1)»; «Цель оценки и виды стоимости (ФСО № 2)»; «Требования к отчету об оценке (ФСО № 3)»; «Оценка стоимости машин и оборудования (ФСО №10)», действующие редакции, СПС «КонсультантПлюс».
3. «Методические рекомендации по проведению судебных автотехнических экспертиз и исследований легковых транспортных средств в целях определения размера ущерба, стоимости восстановительного ремонта и оценки» /Махнин Э.Л., Новосельский И.Н., Федотов С.В., -М.: ФБУ РФЦСЗ при Минюсте России, 018. -326с, СПС «КонсультантПлюс».
4. «Методическое руководство по определению стоимости автотранспортных средств с учетом естественного износа и технического состояния» ЕД 37.009.015-98 с изм. 1-7, ГИЦ НАМИ, Москва, 006г, СПС «КонсультантПлюс».
5. Методические рекомендации по определению стоимости АМТС и их ремонта, подготовленные специалистами МАДИ, НАМИ, МАМИ (авт. Коллектив - Улицкий М.П., Лосавис С.К. и др.), 2004 г, СПС «КонсультантПлюс».
6. Интернет-источники.

Приложения:

- | | |
|---|-------------------|
| 1. Фототаблица - | 6 листов; |
| 2. Калькуляция восстановительного ремонта - | 2 листа; |
| 3. Правустанавливающие документы на объект оценки (ПТС) - | 1 лист; |
| 4. Документы на право заниматься оценочной (экспертной) деятельностью - | 2 листа. |
| | Всего: 11 листов. |

Оценщик



(Handwritten signature)

Моргунов А.В.

11/11/2019

Фототаблица к отчету №3129/2 от 25.10.2019г. АМТС ГА3-31105, гос.рег.знак С929ЕМ33



Андрей Викторович
Моргунов



Моргунов Андрей Викторович
Моргунов





Моргунов
Андрей
Викторович



Моргунов
Андрей
Викторович





Моргунов
Андрей
Викторович



Моргунов
Андрей
Викторович





Андрей Викторович
Мерзугу



Андрей Викторович
Мерзугу





Миргунов



Миргунов





[Large handwritten signature]

Наименование	Норма	Кол-во	Цена	Стоимость	Стоимость с изн.
РАБОТЫ	100,67				
АРМАТУРНЫЕ	27,42				
280303 Бампер пер.в сборе - с/у ("К4 02 5 А")	0,88	1,00	700,00	616,00	616,00
280304 Бампер пер.в сборе - разб./сб. снятой дет. ("К4 02 5 А")	0,80	1,00	700,00	560,00	560,00
280407 Бампер зад.в сборе - с/у ("К4 02 7 А")	0,88	1,00	700,00	616,00	616,00
280408 Бампер задний в сборе - разб./сб. снятой дет. ("К4 02 7 А")	0,80	1,00	700,00	560,00	560,00
391201 Ящик аптечки - с/у ("S4 11 6")	0,20	1,00	700,00	140,00	140,00
510919 Изоляция соединительной панели - с/у при ПСУ ("S1 69 6")	0,14	1,00	700,00	98,00	98,00
511207 Обивка изоляционного листа №6 прав. зад. - с/у при ПСУ 50% ("S1	0,20	0,50	700,00	70,00	70,00
511208 Обивка изоляционного листа №6 зад. лев. - с/у при ПСУ 50% ("S1	0,20	0,50	700,00	70,00	70,00
520802 Жиклер омывателя - с/у ("V2 01 1")	0,14	1,00	700,00	98,00	98,00
520802 Жиклер омывателя - с/у ("V2 01 2")	0,14	1,00	700,00	98,00	98,00
530201 Обивка передка боковая - с/у ("S1 18 2")	0,11	1,00	700,00	77,00	77,00
530202 Обивка передка боковая - с/у ("S1 18 1")	0,11	1,00	700,00	77,00	77,00
540342 Облицовка боковины с орнаментом прав. - с/у ("K4 39 4")	0,10	1,00	700,00	70,00	70,00
540343 Облицовка боковины с орнаментом лев. - с/у ("K4 39 3")	0,10	1,00	700,00	70,00	70,00
540350 Накладка облицовочная центр.стойки - с/у ("S1 28 2")	0,13	1,00	700,00	91,00	91,00
540351 Накладка облицовочная центр.стойки - с/у ("S1 28 1")	0,13	1,00	700,00	91,00	91,00
560129 Буфер люка заднего крыла - с/у ("K4 30 3")	0,05	1,00	700,00	35,00	35,00
560201 Обивка полки задка в сб. - с/у при ПСУ ("S1 30 6")	0,22	1,00	700,00	154,00	154,00
560203 Облицовка радиодинамика прав. - с/у ("S2 05 4")	0,02	1,00	700,00	14,00	14,00
560204 Облицовка радиодинамика лев. - с/у ("S2 05 3")	0,02	1,00	700,00	14,00	14,00
560305 Стекло окна задка с уплотнителем и окантовкой - с/у ("S3 03 6")	1,73	1,00	700,00	1 211,00	1 211,00
560408 Уплотнитель крышки багажника - с/у 50% ("K3 02 7")	0,14	0,50	700,00	49,00	49,00
560805 Обивка багажника передн. - с/у ("S1 06 7")	0,22	1,00	700,00	154,00	154,00
570140 Облицовка желоба крыши прав. - с/у ("K4 02 2")	0,20	1,00	700,00	140,00	140,00
570141 Облицовка желоба крыши лев. - с/у ("K4 02 1")	0,20	1,00	700,00	140,00	140,00
570201 Обивка крыши люмплект/ - с/у при ПСУ 10% ("S1 02 6 В")	4,69	0,10	700,00	342,30	342,30
571206 Прокладка изоляционная крыши задн. боковая - с/у при ПСУ 50%	0,15	0,50	700,00	52,50	52,50
571207 Прокладка изоляционная крыши задн. боковая - с/у при ПСУ 50%	0,15	0,50	700,00	52,50	52,50
610002 Дверь пер.прав. - с/у ("K3 01 2")	2,91	1,00	700,00	2 037,00	2 037,00
610008 Дверь пер.лев. - с/у ("K3 01 1")	2,91	1,00	700,00	2 037,00	2 037,00
610519 Фиксатор замка - с/у ("K3 53 3")	0,20	1,00	700,00	140,00	140,00
610519 Фиксатор замка - с/у ("K3 53 4")	0,20	1,00	700,00	140,00	140,00
610703 Кант проема двери - с/у 50% ("K3 63 2 В")	0,96	0,50	700,00	336,00	336,00
610703 Кант проема двери - с/у 50% ("K3 63 1 В")	0,96	0,50	700,00	336,00	336,00
620006 Дверь зад.прав. - с/у ("K3 01 4")	2,91	1,00	700,00	2 037,00	2 037,00
620009 Дверь зад.лев. - с/у ("K3 01 3")	2,91	1,00	700,00	2 037,00	2 037,00
620701 Кант проема зад. двери - с/у 50% ("K3 63 4 В")	0,96	0,50	700,00	336,00	336,00
620701 Кант проема зад. двери - с/у 50% ("K3 63 3 В")	0,96	0,50	700,00	336,00	336,00
681001 Сиденье передн. одноместное - с/у ("S1 54 2")	0,36	1,00	700,00	252,00	252,00
682501 Спинка зад. сиденья - с/у ("S1 55 4")	0,39	1,00	700,00	273,00	273,00
682501 Спинка зад. сиденья - с/у ("S1 55 3")	0,39	1,00	700,00	273,00	273,00
821701 Ремень безопасности - с/у 50% ("S4 01 2")	0,63	0,50	700,00	220,50	220,50
821701 Ремень безопасности - с/у 50% ("S4 01 4")	0,63	0,50	700,00	220,50	220,50
821701 Ремень безопасности - с/у 50% ("S4 01 1")	0,63	0,50	700,00	220,50	220,50
821701 Ремень безопасности - с/у 50% ("S4 01 3")	0,63	0,50	700,00	220,50	220,50
840101 Облицовка радиатора - с/у ("K4 22 5 А")	0,41	1,00	700,00	287,00	287,00
840328 Щиток пер.крыла задний прав.в сборе - с/у при ПСУ ("K4 25 2")	0,34	1,00	700,00	238,00	238,00
840329 Щиток пер.крыла задний лев.в сборе - с/у при ПСУ ("K4 25 1")	0,34	1,00	700,00	238,00	238,00
840331 Щиток защит.пер.крыла прав. - с/у при ПСУ ("K4 25 2 В")	0,30	1,00	700,00	210,00	210,00
840333 Щиток защит.пер.крыла лев. - с/у при ПСУ ("K4 25 1 В")	0,30	1,00	700,00	210,00	210,00
840409 Фартурк щитка зад. крыла - с/у ("K4 24 3")	0,25	1,00	700,00	175,00	175,00
840409 Фартурк щитка зад. крыла - с/у ("K4 24 4")	0,25	1,00	700,00	175,00	175,00
840410 Щиток защит. арки зад. крыла прав. - с/у при ПСУ ("K4 25 4")	0,32	1,00	700,00	224,00	224,00
840411 Щиток защит. арки зад. крыла лев. - с/у при ПСУ ("K4 25 3")	0,32	1,00	700,00	224,00	224,00
ИТОГО по группе "Арматурные":				19 193,30	19 193,30
ЭЛЕКТРОТЕХНИЧЕСКИЕ	4,00				
371105 Фара прав. - с/у ("E2 01 2")	0,59	1,00	700,00	413,00	413,00
371106 Фара лев. - с/у ("E2 01 1")	0,59	1,00	700,00	413,00	413,00
371803 Фонарь задний (на крыле) - с/у ("E2 01 4")	0,36	1,00	700,00	252,00	252,00
371804 Фонарь задний лев.(на крыле) - с/у ("E2 01 3")	0,36	1,00	700,00	252,00	252,00
372404 Жгут проводов №2 - с/у 25% ("E4 15 6")	4,79	0,25	700,00	838,25	838,25
372608 Боковой указатель поворота - с/у ("E2 02 2")	0,23	1,00	700,00	161,00	161,00
372608 Боковой указатель поворота - с/у ("E2 02 1")	0,23	1,00	700,00	161,00	161,00
790301 Антенна с эл-приводом - с/у при ПСУ 25% ("E3 01 2")	1,10	0,25	700,00	192,50	192,50
790302 Антенна - с/у 25% ("E3 01 2")	0,65	0,25	700,00	113,75	113,75
ИТОГО по группе "Электротехнические":				2 796,50	2 796,50
СЛЕСАРНЫЕ	1,71				
110101 Бак топливный - с/у ("D2 01 7")	1,12	1,00	700,00	784,00	784,00
310101 Колесо в сборе - с/у ("R4 01 2 А")	0,13	1,00	700,00	91,00	91,00
310101 Колесо в сборе - с/у ("R4 01 1 А")	0,13	1,00	700,00	91,00	91,00
310101 Колесо в сборе - с/у ("R4 01 3 А")	0,13	1,00	700,00	91,00	91,00
310101 Колесо в сборе - с/у ("R4 01 4 А")	0,13	1,00	700,00	91,00	91,00
560810 Коврик пола багажника - с/у 50% ("S1 01 7")	0,15	0,50	700,00	52,50	52,50
ИТОГО по группе "Слесарные":				1 200,50	1 200,50
КУЗОВНЫЕ	41,03				
540102 Порог прав. - зам.куз.дет. ("K2 02 2")	8,00	1,00	700,00	5 600,00	5 600,00
540104 Порог лев. - зам.куз.дет. ("K2 02 1")	8,00	1,00	700,00	5 600,00	5 600,00
560401 Крышка багажника - с/у ("K3 01 7")	0,50	1,00	700,00	350,00	350,00
610001 Дверь пер.прав. - с/у ("K3 01 2")	1,17	1,00	700,00	819,00	819,00
610007 Дверь пер.лев. - с/у ("K3 01 1")	1,17	1,00	700,00	819,00	819,00
620005 Дверь зад.прав. - с/у ("K3 01 4")	1,17	1,00	700,00	819,00	819,00
620008 Дверь зад.лев. - с/у ("K3 01 3")	1,17	1,00	700,00	819,00	819,00
840127 Брызговик облицовки радиат.в сборе - с/у при ПСУ ("K2 18 5 В")	0,55	1,00	700,00	385,00	385,00
840202 Капот - с/у ("K3 01 5 А")	0,60	1,00	700,00	420,00	420,00

840301 Крыло пер.прав. - су при ПСУ ("К2 26 2 А")	1,35	1,00	700,00	945,00	945,00
840306 Крыло пер.лев. - су при ПСУ ("К2 26 1 А")	1,35	1,00	700,00	945,00	945,00
840401 Крыло зад. прав. - зам.куз.дет. ("К2 26 4 А")	8,00	1,00	700,00	5 600,00	5 600,00
840405 Крыло зад. лев. - зам.куз.дет. ("К2 26 3 А")	8,00	1,00	700,00	5 600,00	5 600,00
ИТОГО по группе "Кузовные":				28 721,00	28 721,00
АНТИКОРРОЗИОННЫЕ					
860009 Кузов - нанесение противоршум.покр.на арку крыла ("К0 01 0 А")	0,57	1,00	700,00	399,00	399,00
860010 Крыло пер.или зад. - нанесение противоршум.покр.на арку крыла ("К2	1,10	1,00	700,00	770,00	770,00
860012 Крыло пер.или зад. - нанесение противоршум.покр.на арку крыла ("К2	1,10	1,00	700,00	770,00	770,00
ИТОГО по группе "Антикоррозийные":				1 939,00	1 939,00
ОКРАСОЧНЫЕ					
00001 Панель рамы ветрового окна - окраска ("К2 26 6 В")	2,00	1,00	800,00	1 600,00	1 600,00
500046 Подготовка,закл.работы - окраска ("К0 01 0 В")	2,40	1,00	800,00	1 920,00	1 920,00
850014 Кузов в сборе - подбор колера ("К0 01 0 В")	0,50	1,00	800,00	400,00	400,00
850022 Порог прав. - окраска ("К2 02 2 ")	0,72	1,00	800,00	576,00	576,00
850024 Порог лев. - окраска ("К2 02 1 ")	0,72	1,00	800,00	576,00	576,00
850046 Дверь передн. прав. - окраска ("К3 01 2 ")	1,56	1,00	800,00	1 248,00	1 248,00
850048 Дверь передн. лев. - окраска ("К3 01 1 ")	1,56	1,00	800,00	1 248,00	1 248,00
850050 Дверь зад. прав. - окраска ("К3 01 4 ")	1,44	1,00	800,00	1 152,00	1 152,00
850052 Дверь зад.лев. - окраска ("К3 01 3 ")	1,44	1,00	800,00	1 152,00	1 152,00
850062 Брызговики облицовки радиатора - окраска ("К2 18 5 В")	0,48	1,00	800,00	384,00	384,00
850063 Капот - окраска ("К3 01 5 А")	1,32	1,00	800,00	1 056,00	1 056,00
850066 Крыло пер.прав. - окраска ("К2 26 2 А")	1,68	1,00	800,00	1 344,00	1 344,00
850068 Крыло пер.лев. - окраска ("К2 26 1 А")	1,68	1,00	800,00	1 344,00	1 344,00
850072 Крыло зад. прав. - окраска ("К2 26 4 А")	3,12	1,00	800,00	2 496,00	2 496,00
850074 Крыло зад. лев. - окраска ("К2 26 3 А")	3,12	1,00	800,00	2 496,00	2 496,00
ИТОГО по группе "Окрасочные":				18 992,00	18 992,00
ИТОГО по группе "Работы":				72 842,30	72 842,30
ДЕТАЛИ					
31029-5401066-00 ("К2 02 2 ") - Нижняя правая часть боковины (порог)	1,00		480,00	480,00	480,00
31029-5401067-00 ("К2 02 1 ") - Нижняя левая часть боковины (порог) (износ	1,00		480,00	480,00	480,00
3110-8404012-00 ("К2 26 4 А") - Крыло заднее правое несъемное в сборе	1,00		3950,00	3 950,00	3 950,00
3110-8404013-00 ("К2 26 3 А") - Крыло заднее левое несъемное в сборе	1,00		4100,00	4 100,00	4 100,00
31105-2803010-00 ("К4 02 5 А") - Бампер передний в сборе (износ 0%)	1,00		3228,75	3 228,75	3 228,75
31105-2804010-00 ("К4 02 7 А") - Бампер задний в сборе (износ 0%)	1,00		10900,00	10 900,00	10 900,00
31105-8100014-00 ("К3 01 2 ") - Дверь передняя прав. (износ 0%)	1,00		13500,00	13 500,00	13 500,00
31105-8100015-10 ("К3 01 1 ") - Дверь передняя лев. (износ 0%)	1,00		13500,00	13 500,00	13 500,00
31105-6200014-00 ("К3 01 4 ") - Дверь задняя прав. (износ 0%)	1,00		13500,00	13 500,00	13 500,00
31105-6200015-00 ("К3 01 3 ") - Дверь задняя лев. (износ 0%)	1,00		13500,00	13 500,00	13 500,00
31105-8403012-00 ("К2 26 2 А") - Крыло переднее правое съемное (износ	1,00		6373,75	6 373,75	6 373,75
31105-8403013-00 ("К2 26 1 А") - Крыло переднее левое съемное (износ 0%)	1,00		6377,02	6 377,02	6 377,02
ИТОГО по группе "Детали":				89 889,52	89 889,52
РАСХОДНЫЕ МАТЕРИАЛЫ					
Комплект расходных материалов для окраски	1	1	28306,74	28 306,74	28 306,74
ИТОГО по группе "Расходные материалы":				28 306,74	28 306,74
				Стоимость восст. ремонта	191 039
					191 039



ВЫСШЕЕ УЧЕБНОЕ ЗАВЕДЕНИЕ
ИМЕНИ ПЕТРА ВЕЛИКОГО
САНКТ-ПЕТЕРБУРГ



Исполнитель

Подпись

Всего выдано экземпляров
в количестве 100 экз.
в том числе
в библиотеку 10 экз.
в музей 10 экз.
в архив 10 экз.
в кабинет 10 экз.
в редакцию 10 экз.



Исполнитель

Исполнитель
Адрес
Адрес

Исполнитель



Исполнитель
Адрес

Подпись

Подпись

Исполнитель

Исполнитель

Исполнитель

Исполнитель

Исполнитель

Исполнитель

Исполнитель

Исполнитель

Исполнитель

Федеральная налоговая служба
СВИДЕТЕЛЬСТВО

о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя

Налоговая инспекция, где и осуществляется бухгалтерский учет, а также регистрация организации, созданы в соответствии с Федеральным законом от 06.02.2007 № 27-ФЗ «О внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных законодательных актов в отношении индивидуальных предпринимателей» в Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей внесены запись о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя

Морозов Андрей Викторович

ИНН: 50-0000000000
ОГРН: 500700311343

Морозов Андрей Викторович
Должность: Юридический консультант

ИНН 50 0000000000

ДИПЛОМ

№ 0000000000

16 класс 5000

Морозову
Андрею Викторовичу

ИССУЖДЕНО
КЛАССИФИКАЦИЯ

Подпись: _____

по специальности «Ведение дел»

1991 16 ноября 1996




 ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО
ДИПЛОМ
 О ПРИЗНАВАНИИ КВАЛИФИКАЦИИ
 № 0476

Настоящим дипломом выдано Меркунову
Андрею Викторовичу
 в том, что он(а) с 18 октября 2011 г. по 21 июля 2012
 года(а) прошел(а) обучение в (на) ИПУ ВШО "Московский"
финансово-экономическом университете (Сбербанк)
 по программе экономического образования
Специальность "Экономика"
 (Бакалавр)
 и успешно освоил(а) учебную программу по 21 июля 2012
 года(а) и признан(а) Меркунов
Андрей Викторович
 по месту обучения ИПУ ВШО "Московский"
станица "Стекловолокно" (Владимирская область)
 по месту жительства ИПУ ВШО "Московский"
г. Москва


 Подпись: 




 ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО
СВИДЕТЕЛЬСТВО
 О ПРИЗНАНИИ КВАЛИФИКАЦИИ

Настоящим свидетельством выдано Меркунову
Андрею Викторовичу
 в том, что он(а) с 20 сентября 2011 г. по 22 сентября 2011
 года(а) прошел(а) обучение в (на) ИПУ ВШО "Московский"
финансово-экономическом университете (Сбербанк)
 по программе повышения квалификации
"Специальность "Экономика"
 в объеме 164 часов
 за время обучения 20(а) сентября 2011 года(а) и признан(а) Меркунов
Андрей Викторович по месту обучения ИПУ ВШО "Московский"
станица "Стекловолокно" (Владимирская область)

Наименование	Количество часов	Оценки
<u>Экономическое образование</u>	<u>90</u>	
<u>Специальность "Экономика"</u>	<u>32</u>	
<u>Специальность "Экономика"</u>		<u>СРЕДНЕ</u>

Принял(а) Меркунов
 Подпись: 
 Место (наименование) ИПУ ВШО "Московский"
 Дата Москва 2012

**КВАЛИФИКАЦИОННЫЙ АТТЕСТАТ
В ОБЛАСТИ ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**

№ 015519-1 от 09 ноября 2018 г.

Настоящий квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению оценочной деятельности

«Оценка недвижимости»

Моргунову Андрею Викторовичу

выдан

на основании решения федерального бюджетного учреждения
«Федеральный ресурсный центр по организации подготовки
управленческих кадров»

от 09 ноября 2018 г. № 96

Директор

[Подпись]
А.С. Лукин

Квалификационный аттестат выдается на три года и действует
до 09 ноября 2021 г.

**КВАЛИФИКАЦИОННЫЙ АТТЕСТАТ
В ОБЛАСТИ ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**

№ 016235-2 от 21 декабря 2018 г.

Настоящий квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению оценочной деятельности

«Оценка движимого имущества»

Моргунову Андрею Викторовичу

выдан

на основании решения федерального бюджетного учреждения
«Федеральный ресурсный центр по организации подготовки
управленческих кадров»

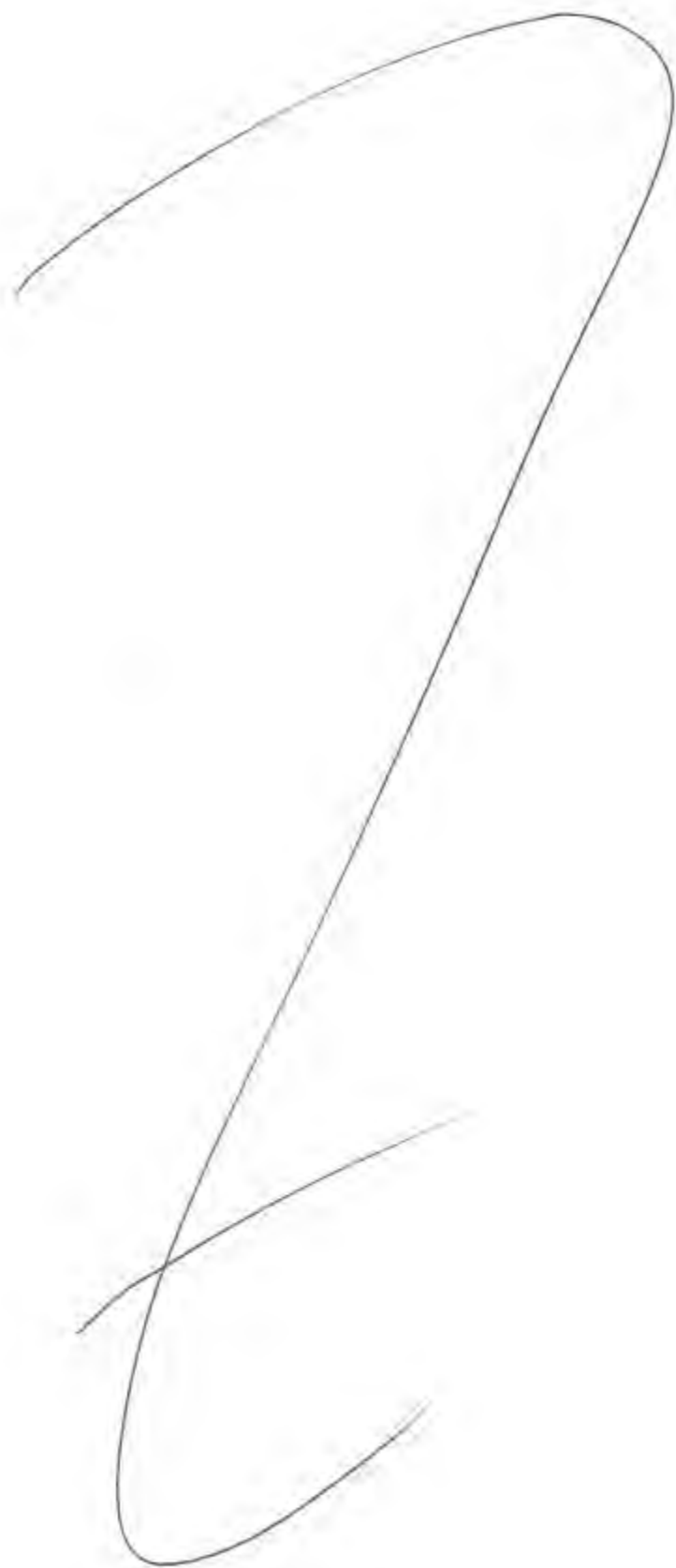
от 21 декабря 2018 г. № 102

Директор

[Подпись]
А.С. Лукин

Квалификационный аттестат выдается на три года и действует
до 21 декабря 2021 г.







сирекпенен, и занрсно нечарно
(Handwritten signature)
Морунгов А.Б.